



Checkliste: Den richtigen Makler auswählen

Vergleiche die wichtigsten Faktoren für Deinen Immobilienverkauf. Sieh auf einen Blick, was wir von **Der Baufi Berater** bieten – und prüfe andere Makler.

Leistungsprofil	Der Baufi Berater ✓	Anderer Makler O
Bis zu 2.500 Kapitalanlageobjekte deutschlandweit	✓	O
Anlageberatung freigewordener Gelder	✓	O
Finanzierungsservice (bis 700 Banken)	✓	O
Patienten- & Vorsorgevollmachten	✓	O
Finanzberatung orientiert an DIN 77230	✓	O
Keine unzulässige Finanzberatung (§34d/f)	✓	O
Energieausweiserstellung ab 69 €	✓	O
Geprüfte Wohnflächenberechnung	✓	O
Prüfung der vorhandenen Wohngebäudeversicherung	✓	O
Vertretung von Eigentümerinteressen	✓	O
Prüfung auf Grunderwerbsteuerreduzierung beim Käufer	✓	O
Professionelle Exposé-Erstellung & Marketing inkl. Social Media	✓	O
Inserate auf allen führenden Portalen	✓	O
Deutschlandweiter Vertrieb	✓	O
Internationaler Service	✓	O

Virtuelle Besichtigungen	✓	○
Begleitung aller Besichtigungen	✓	○
Expertennetzwerk (Notare, Finanzierung)	✓	○
Kooperationen mit regionalen Handwerkern	✓	○
Auswanderungsservice inkl. Behördengänge und Objektsuche	✓	○
PV-Anlagenplanung inkl. PV-Reinigung	✓	○
Faire & günstige Courtage unter Marktdurchschnitt	✓	○
Transparente Leistungen	✓	○
Behörden- & Unterlagenservice	✓	○
Fertighausplanung und Tiny-Häuser direkt vom Hersteller	✓	○
Immobilienbegleitung auf Wunsch mit Sachverständigen (DEKRA)	✓	○

■ WhatsApp-Servicekontakt

Scanne den QR-Code und schreibe uns direkt:

Ich interessiere mich für die Vermarktung meiner Immobilie.



Dein Vorteil mit Der BauFi Berater:

- ✓ Alles aus einer Hand: Verkauf, Finanzierung, Beratung
- ✓ Kapitalanlagen, Reinvestment & Energieausweise ab 69 €
- ✓ Auswanderungsservice & Kooperation mit Handwerkern
- ✓ Bundesweiter & internationaler Vertrieb
- ✓ Transparente Leistungen & Courtage unter Marktdurchschnitt
- ✓ Persönliche Begleitung & starkes Netzwerk